

**Акт № 288**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**Московская область, г. Жуковский, ул. Лацкова, д. 4 корп. 2**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета  
многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **4 корп. 2**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Лацкова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт мягкой кровли кв.94,97	м2	41	43 275,03
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт межпанельных швов кв.12,61	м	83,5	80 888,49
-704 995,07	419 412,73	<b>-285 582,34</b>	Замена стояка канализации в кв.21	м	2,5	4 638,45


	Замена светильников в шлюзовом коридоре кв.74-77 и в лифт. холле 11 эт.	шт.	4	5 082,29
	Замена светильников в шлюзовом коридоре кв.67-70 и на 1-м эт. (запасной выход)	шт.	3	3 362,87
	Замена светильников в шлюзовом коридоре кв.53-56	шт.	2	2 241,91
	Установка вводного автомата в кв.34, под. №1	шт.	1	2 741,04
	Установка светильника в под. №1 между 1 и 2 эт. на тёмной лестнице	шт.	1	1 120,95
	Замена запорной арматуры в ТУ (задвижка 1шт.) и замена подводки (1м) к радиатору в кв.4	шт.	1	17 877,69
	Замена светильников на светодиодные в шлюзовом коридоре кв.46-49 под. №1	шт.	2	2 241,91
	Замена светильника на светодиодный в шлюзовом коридоре кв.18-21 под. №1	шт.	1	1 120,95
	Замена вводного крана на ХВС в кв.83, стояка ХВС в кв.62,69 и стояка ГВС в кв.66	м	7	17 724,52
	<b>ИТОГО</b>			<b>182 316,10</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>				<b>-467 898,44</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **182 316,10 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись)